AZZIO
ORINO
CUVIO
CASTELLO CABIAGLIO
BRINZIO
VALGANNA
CUASSO AL MONTE
BELGIRATE
BISUSCHIO
COCQUIO - TREVISAGO
COMERIO
BARASSO
LUVINATE
INDUNO OLONA
AROSATE
GAVIRATE
BARDELLO CON MALGESSO E BREGANO
CASCIAGO
BIANDRONNO
CAZZAGO BRABBIA
TERNATE
INARZO
GALLIATE LOMBARDO
BODIO LOMNAGO
AZZATE
BUGUGGIATE
GAZZADA SCHIANNO
VARANO BORGHI
CASALE LITTA
DAVERIO
LOZZA
VEDANO OLONA
MALNATE
CANTELLO
0 0,5 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 Km

Sistema dei servizi pubblici

Aree di prossimità ai servizi pubblici (5 minuti a piedi)

- *Aree verdi e attrezzature sportive*
- *Istruzione*
- *Servizi sanitari e socio-assistenziali*

Sistema della mobilità

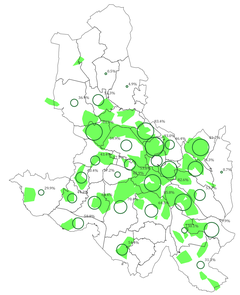
Sistema del trasporto pubblico

- *Stazioni ferroviarie RFI*
- *Stazioni ferroviarie FNM*
- *Fermate del trasporto pubblico locale su gomma*
- *Linee ferriviarie RFI*
- *Linee ferriviarie FNM*
- *Linee del trasporto pubblico locale su gomma*

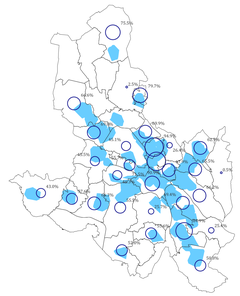
Rete ciclabile

- *Linee ciclabili esistenti*
- *Linee ciclabili in progetto (PUMS)*

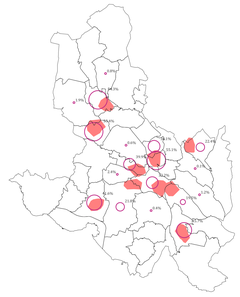
- *Limite amministrativo del Comune di Varese*
- *Limiti amministrativi comunali*
- *Centralità da riscoprire*
- *Edifici in aree adibite a servizi pubblici di prossimità*
- *Nuclei di Antica Formazione*



Popolazione residente entro i 5 minuti a piedi dalle aree verdi e sportive (% per rione)
Totale: 47.880 abitanti (60,8%)



Popolazione residente entro i 5 minuti a piedi dalle scuole (% per rione)
Totale: 43.859 abitanti (55,7%)



Popolazione residente entro i 5 minuti a piedi dai servizi sanitari e socio-assistenziali (% per rione)
Totale: 12.214 abitanti (15,5%)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARESE E LE 5 CITTÀ

Documento di Piano | DdP
Quadro Ricognitivo e Conoscitivo | QRC
Elaborato QC_06.02
Geografie del welfare di prossimità

Scala 1:15.000

Marzo 2025 Adottato con D.C.C. n°.... del .../.../..... Approvato con D.C.C. n°.... del .../.../...

Comune di Varese

Sindaco
avv. Davide Galimberti

Assessore alla Rigenerazione Urbana, alla Mobilità e alle Infrastrutture
avv. Andrea Civati

Dirigente Capo dell'Area IX - Gestione del Territorio
arch. Gianluca Gardelli

COMUNE DI VARESE

Firmato digitalmente da: Gardelli Gianluca
Firmato il 21/07/2026 09:17
Seriale Certificato: 4100497
Valido dal 11/10/2024 al 11/10/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Ufficio di Piano
dott. Marco Mamolo
arch. Deborah Giuliani
geom. Carlo Neglia
geol. Paolo Pozzi
dott. Antonella Perrotta
ing. Lucia Zarini
geom. Michele Giudici
geom. Simona D'Arcangelo
geom. Roberta Cariello
geom. Andrea Brianza

Politecnico di Milano – DAStU // LabPPTE
Attività di ricerca a supporto della redazione del Documento di Piano | DdP - PGT

POLITECNICO MILANO 1863
DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E STUDI URBANI

Laboratorio
LabPPTE
Piani Paesaggio Territori Ecosistemi

Responsabili scientifici
prof. arch. Andrea Arcidiacono e prof. arch. Laura Pogliani

Struttura operativa e di ricerca
Coordinamento progetto di Piano
arch. Viviana di Martino, pian. urb. Federico Ghirardelli
Referenti tematiche ambientali ecosistemiche
prof. Silvia Ronchi, prof. Stefano Salata, arch. paes. Gloria Signorini, pian. urb. Beatrice Mosso, pian. urb. Andrea Benedini
Referente analisi territoriali e socioeconomiche
prof. arch. Stefano Di Vita
arch. Guglielmo Pristeri
Referente tematiche della mobilità sostenibile
prof. arch. Ettore Donadoni

Collaboratori
Giacomo Baloosi, Giovanni Antonio Cappa, Simone Lualdi, Lorenzo Monceri